

リフォームや建て替え・地震に備えた耐震補強資金にも！

しんきん 〈無担保〉住宅ローン

お取扱期間
2024年4月1日(月)～
2025年3月31日(月)

二次元コード読み取りは→
こちらから



最長
20年まで
ご融資可能

店頭表示
金利

年

1.90%

変動金利/
最大引下げ後金利

年

1.70%

(保証料込み)

特別金利キャンペーン

金利引き下げ幅

最大 ▲0.2%

対象条件

次の取引により金利を引下げいたします。

- 満20歳以上で、しんきん保証基金カードローンをご契約されている方(同時申込可)

| | | | |
|------------|--|----------|---|
| お申込みいただける方 | 次の条件をすべて満たす方 ● お申込時年齢が満18歳以上で完済時80歳以下の方 ● 当金庫の会員または会員資格を有する方 ● 前年度年収が100万円以上で安定継続(勤続年数の条件あり)した収入がある方 ● 当金庫の営業区域内に居住あるいは勤務されている方 ● 反社会的勢力に該当していない方 ● (一社)しんきん保証基金の保証が得られる方 | 保証料 | 保証料は金利に含まれます。別途お客さまのご負担は発生しません |
| お使いみち | 申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 ● 住宅ローン、リフォームローンの借換 ● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入資金と合わせた申込で100万円以内) ● 空き家解体費用(空き家の条件あり)およびそれに伴う諸費用(500万円以内) | 担保・保証人 | (一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。 |
| ご融資金額 | 10万円以上2,000万円以内(1万円単位) ※当金庫での融資金額合計が700万円を超える場合は、当金庫の出資会員であることが条件となります。 | 条件変更手数料 | 一部繰上返済・期日前返済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。 |
| ご融資期間 | 3か月以上20年以内(元金返済据置6か月を含む) | 必要書類 | ● 本人確認書類(運転免許証等) ● 年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要) ● 資金使途確認書類(売買契約書、工事請負契約書等) ● 対象物件の全部事項証明書(発行日から3か月以内) |
| ご返済方法 | (1)元利均等毎月返済または元金均等毎月返済 (2)ボーナス時増額返済併用(年2回、6か月毎に増額返済)ただし、ボーナス返済元金総額は、ご融資金額の50%以内(1万円単位)といたします。 | ご融資利率 | 変動金利 基準金利は毎月見直されます。 ※当金庫住宅ローン基準金利マイナス0.575%とし、年に2回(4月・10月)金利の見直しを行います。住宅ローン金利につきましては店頭窓口または営業係にお問い合わせください。 |
| | | 団体信用生命保険 | 任意で団体信用生命保険に加入できます。 ご融資金額が1,000万円を超える場合は団体信用生命保険の加入が条件となります。ご加入の場合の保険料はお客さまのご負担となり、保険料はご融資利率に加算してお支払いいただくこととなります。 ※詳しくは店頭窓口または営業係にお問い合わせください。 |

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、店頭窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。
 詳しくは、店頭窓口までお問い合わせください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。

PC かスマホでお申込み

あだちせいわ

検索



地域応援！ “おせっかい宣言”

足立成和信用金庫

https://www.adachiseiwa.co.jp/



[FSC®認証紙]および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用しています。 2024年4月1日現在

しんきん個人ローン仮審査申込書

(兼 保証委託申込書)

カードローン<セットプラン>同時申込用

足立成和信用金庫 御中

一般しんきん保証基金

社団法人しんきん保証基金

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------|--------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|-------|----|--------|--------|
| 住宅サポート | 住宅ローン | フリーローン | シニアライフ | 子育て応援 | イム無担保住宅 | プライム教育 | プライム教育 | 職域サポート | 無担保住宅 | 教育 | カードライフ | 住宅サポート |
|--------|-------|--------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|-------|----|--------|--------|

- 私は、一般社団法人しんきん保証基金の保証により下記のとおり標記ローンを申し込みます。
- 私は、この申込書下部の「個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)」により、私の個人情報が取り扱われることに同意します。

下記太線内のすべての項目について、お申込みされるご本人さまがご記入ください。 お申込日 年 月 日

| | | | | | | | | | | |
|-------|------|---------|---|-----|-------|----|------|------|------|-----|
| フリガナ | 姓 | 名 | 〒 | ご住所 | | | | | | |
| お名前 | | | | | | | | | | |
| 生年月日 | 3.昭和 | 4.平成 | 年 | 月 | 日(満歳) | 性別 | 1.男性 | 2.女性 | 自宅電話 | () |
| 運転免許証 | 有・無 | 運転免許証番号 | | | | | | | 携帯電話 | () |

| | | | | | | | | | | |
|---------|------|-------|---|--------|---------|--|--|--|--|--|
| お借入希望額 | 万円 | お使いみち | 新車購入(33) 中古車購入(34) 車検・修理(71) 新築建物取得(83) 中古建物取得(84) 新築マンション取得(85) 中古マンション取得(86) 土地の取得(87) 家屋増改築(22) 建替え(88) 住宅ローンの借換え(82) 学校納付金(41) 家具購入(23) 医療費(25) レジャー・旅行(27) その他他入金返済(73) 借入金おまけ資金(74) 事業性資金(93) その他[] ※事業性資金(93)はフリーローン専用です。 | ご購入予定先 | TEL () | | | | | |
| お借入希望期間 | 年 か月 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-------|----------|---|------|--|------|------|------|---|
| フリガナ | 職業 | 正社員一般(12) 正社員管理職(11) 正社員役員(01) 自営業(05) 国家公務員(03) 地方公務員(04) 年金受給者(06) その他[] | 業種 | 農林(01) 漁業・水産(02) 製造・造(03) 建設・土木(04) 運送(06) 飲食(08) 理容美容(09) 娯楽・関連(10) 旅行・ホテル(13) 不動産(15) 保険・証券(07) その他金融(16) 小売・卸売(14) その他サービス(11) その他[](99) | 勤続年数 | 年 か月 | 従業員数 | 10人未満(1) 50人未満(2) 100人未満(3) 500人未満(4) 500人以上(5) |
| 勤務先名 | 所属部課 [] | | | | | | | |
| 勤務先住所 | 〒 | ご住居 | 前年年収 | 万円 | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|-----|--------|--------------|------|--|------|------|
| 配偶者 | 有・無 | 同居のご家族 | 子()人 其他()人 | お住まい | 本人持家(1) 家族持家(2) 社宅・寮(3) 賃貸マンション(4) アパート(5) 公営住宅(6) 借家[-戸建](7) 賃貸・住み込み(8) その他[](9) | 居住年数 | 年 か月 |
|-----|-----|--------|--------------|------|--|------|------|

| | | | | | |
|-----------------|------------------|--------|---------------|--------|----|
| 審査結果のご連絡先(電話連絡) | 1.ご自宅 2.勤務先 3.携帯 | 連絡希望日時 | 月 日 午前・午後 時 分 | お取引希望店 | 支店 |
|-----------------|------------------|--------|---------------|--------|----|

カードローン<セットプラン>を同時にお申し込みの場合は、ご希望の貸越極度額を一つお選びください。上記ローンと同時に仮審査いたします。

| | | |
|---------|------------------------------|--------------------------------|
| 希望貸越極度額 | 10万円・20万円・30万円 50万円・100万円 | ※審査結果のご連絡の後、別途正式なお手続きが必要となります。 |
|---------|------------------------------|--------------------------------|

【個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】
当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)に、申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(信金中央金庫を含む。以下「信用金庫」という)への、一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記のローン申込みまたは契約に関して、当該条項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。なお、ローン申込みおよび契約規定に当該同意条項と同意旨の記載がある場合においても、当該同意条項が優先して適用されることに同意します。
1. 申込人等は、信用金庫が、個人情報の保護に関する法律に基づき、信用金庫の融資業務における次の利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を取得、保有、利用することに同意します。
(1) 法令等に基づきご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく為の適切な確認のため
(2) 融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
(3) 個人情報を加担する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
(4) 団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するため
(5) 基金がご利用し、与信後の管理等、適切な業務の遂行にあたり、必要な個人情報を提供するため
(6) その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため
なお、信用金庫は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。
2. 申込人等は、信用金庫が必要と認めた場合、申込人等の運転免許証等により、本人確認に必要な情報を取得、保有、利用することに同意します。
3. 申込人等は、信用金庫が団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するために必要な健康診断情報等取得、保有、利用することに同意します。
4. 申込人等は、信用金庫が、基金に、申込人等に関する下記(1)の情報を、基金において下記(2)の目的の達成に必要な範囲で提供することに同意します。
(1) 提供される個人情報
上記1.に基づき取得し保有する個人情報
(2) 提供を受けた基金における利用目的
(a) 与信判断のため
(b) 与信ならびに与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
(c) 与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
(d) 取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
(e) 宣伝物・印刷物の送付等の営業案内のため
(f) 基金内部における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
(g) その他基金の業務の適切かつ円滑な遂行のため
5. 信用金庫は、申込人等がローン申込みに必要な記載事項の記入を希望しない場合ならびに当該条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることがあります。
6. 申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。
7. 申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約をした事実に関する個人情報が信用金庫および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
【当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】
申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む。以下同じ)は、標記信用金庫(信金中央金庫を含む。以下「信用金庫」という)への、一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記のローン申込みまたは契約に伴う保証委託に関して、当該条項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。
なお、保証委託申込書および保証委託約款に当該同意条項と同意旨の記載がある場合においても、当該同意条項が優先して適用されることに同意します。
1. 申込人等は、基金が次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報の保護に関する法律に基づき、以下の個人情報について、保護措置を講じたうえで取得、保有、利用することに同意します。なお、基金は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合があります。この場合は、委託先に対し必要かつ適切な監督を行います。
(1) 業務の内容
信用金庫からの借入債務に対する保証
(2) 利用目的
(a) 与信判断のため
(b) 与信ならびに与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
(c) 与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
(d) 取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
(e) 宣伝物・印刷物の送付等の営業案内のため
(f) 基金内部における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
(g) その他上記(1)の業務の適切かつ円滑な遂行のため
(3) 取得・保有・利用する個人情報
①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、Eメールアドレス、SNSアカウント、その他インターネット上の連絡先、家族に関する情報、勤務先に関する情報、資産・負債に関する情報など、ローン申込みまたは契約に際し提出する書類に記載された情報、入力データや画面に掲載された情報、ならびに口頭で告知された情報
②電話番号の異なる履歴を確認するための情報
③利用目的、振込先、契約日、利用日、利用額、返済額、返済方法、返済口座等、ローン申込みまたは契約の内容に関する情報
④ローン契約に関する利用履歴、月々の返済状況等、取引の現在の状況および取引の記録(連絡内容等を含む)に関する情報
⑤申込人等の資産、負債、収入、支出、信用状況に基金と締結する契約に関する利用履歴、返済状況等、申込人等の支払能力を判断するための情報
⑥申込人等の住民票登録等に掲載された本人確認に必要な情報
⑦申込人等の住居実態(抄本、戸籍の附票等)に基づき、申込人等の居住地を確認するために必要な情報、及び与信後の管理において相続人等を確保するために必要な情報
⑧団体信用生命保険の加入の有無を確認するために必要な健康診断情報等
2. 申込人等は、基金が、申込人等に関する下記(1)の情報を、信用金庫において下記(2)の目的の達成に必要な範囲で、保護措置を講じたうえで、電磁的媒体等の方法により信用金庫に提供することに同意します。
(1) 提供される個人情報
上記1.(3)に記載の情報
(2) 基金での保証委託の結果に関する情報
③保証番号や保証料金額等、保証取引に関する情報
④保証料金額等、信用金庫における取引管理または取引上の権利保全に必要な情報
(3) 提供を受けた信用金庫における利用目的
(a) 預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的な取引における管理のため
(b) 融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
(c) 信託事業に際して個人情報を加担する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
(d) 申込人等とのお取引や法律等に基づく、権利の行使や義務の履行のため
(e) 市場調査ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
(f) デイレフトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため
(g) 提供先社外での商品やサービスに関する各種ご提案のため
(4) 各種お取引の解約・終了や、お取引解約・終了後の事後管理のため
③その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため
申込人等は、基金が債権管理のため必要と認めた場合、連帯保証人および物上保証人に、債務残高等、基金の保有する個人情報を適切と認められる方法により提供することに同意します。
4. 申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。
5. 基金は、申込人等が本契約に必要な記載事項(仮審査/事前審査申込書および正式な申込書で申込人等が記載すべき事項)の記入を希望しない場合ならびに当該条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることがあります。
6. 申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何を問わず、本契約にかかる申込・契約をした事実に関する個人情報が信用金庫および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
【基金のお問合せ窓口】一般社団法人しんきん保証基金 お客様相談室
〒104-0031 東京都中央区京橋2-8-7 TEL03-3566-5750
別掲「個人信用情報機関の利用・登録等」
1. 申込人等は、信用金庫または基金が加担する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に申込人等の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される破産等の登録情報等を含む)が登録されている場合には、信用金庫または基金がそれらと取引上の判断(返済能力または債務先の調査)を行うに際し、信用金庫法施行規則第110条等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限り、取引先は全加盟する個人信用情報センターの取引先(以下同じ)の取引先に利用することに同意します。
2. 信用金庫または基金が、この申込みに関して加担する個人信用情報機関を利用した場合、申込人等は、その利用した日およびこの申込みの内容等が、全国個人信用情報センターに1年を超えない期間、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構に6か月間登録され、同機関の加盟会員によって自己信用情報センターに利用されることに同意します。
3. 個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員等は各機関のホームページに掲載されております。なお、個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います(信用金庫および基金ではできません)。
(1) 信用金庫および基金が加担する個人信用情報機関
全国個人信用情報センター
https://www.zenken.or.jp/pcic/ TEL03-3214-5020
株式会社日本信用情報機構
https://www.jicc.co.jp/ TEL0570-055-955
(主)に貸金業、クレジット事業、リース事業、保証事業、金融機関事業等との信託事業を営む企業を会員とする。貸金業法に基づく指定信用情報機関)
(2) 基金が加担する個人信用情報機関
株式会社シー・アイ・シー TEL0120-810-414
(主)に割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする。割賦販売法および貸金業法に基づく指定信用情報機関)
*全国銀行個人信用情報センター、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構は相互に提携しています。 以上
(2022.11)J

- * 仮審査申込書は、記入に際しての留意事項
仮審査申込書をご記入の審査申込書です。ご利用に際しては、審査結果のご連絡の後、ご来店のうえ別途正式なお手続きが必要となります。その際には所得証明書・運転免許証・健康保険証・見積書などの確認資料が必要となります。また、お申込内容を確認させていただきます。信用金庫または一般社団法人しんきん保証基金より、ご自宅またはお勤め先等に問い合わせさせていただきますこととなります。
2. 仮審査申込書に各項目にご記入いただけない場合、または審査結果により、ご要望に添えない場合もご座りください。なお、ご提出いただいたお申込書類はご返却いたしません。
3. 仮審査申込書の内容と、ご来店時にご記入・提出いただく正式な申込書ならびに確認資料の内容とが相違している場合、あるいは正式な申込書の間に書しい信用変動がある場合は、ご連絡した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。
4. 【個人情報の取扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】は、仮審査申込段階の同意内容に記載してあります。正式なお手続きの際には、正式な申込時の「個人情報の取り扱いに関する同意条項」をご確認ください。当該同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、ご契約をお断りすることがあります。

| | | | | | | | | |
|-----------|---------|-------------|------------|-----------------------------------|-------|---|------|----|
| 【信用金庫使用欄】 | 受付日時 | 年 月 日 (時 分) | 申込経路(勧誘場所) | 1.店頭窓口 2.得意先(職場) 3.得意先(自宅) 5.業者紹介 | 取引内容 | 給与振込・定期預金[] 千円 年 月 日 年金振込・定期預金[] 千円 年 月 日 公共料金振込・住宅ローン・借付金返済等[] 千円 年 月 日 | 担当者印 | 検印 |
| | 仮申込内容確認 | 年 月 日 (時 分) | 方法 | 8.ネットFAX等 9.その他() | 取引開始日 | 年 月 日 | | |
| | 結果連絡日時 | 年 月 日 (時 分) | 審査結果 | 確認者印 | 検印 | | | |

FAXで仮審査申込ができます。上記項目をご記入の上、下記の番号にお申込みください。 FAX送信方向 FAX0120-493-490 (2023.12)J