

あだちせいわの

事業性

毎月の
支払は
利息のみ

リバースモーゲージ

キャッシュフローの改善をお手伝い

融資限度額

200万円以上原則3億円以内

(1.0万円単位)

こんな事業者の方へ

不動産を
活用して
事業資金を
確保したい

月々の
返済負担を
軽くしたい

事業資金の
枠を確保したい



**自宅や事務所を担保にして
事業資金の融資を受けられます!**

詳しくは窓口または
営業担当者にお問い合わせ
ください



地域応援！“おせっかい宣言”

足立成和信用金庫

詳細は裏面へ

あだちせいわの事業性リバースモーゲージ

商品名	事業性極度型ローン「あだちせいわの事業性リバースモーゲージ」
保証会社	(株)フィナンシャルドゥ
融資対象者	日本国内の当金庫の営業エリア内に居住又は勤務先がある個人事業主又は日本国内に本店を有する法人で、以下のすべての要件を充たす方 1.当金庫会員または会員資格を有する方 2.個人事業主の場合、融資実行時における年齢が原則20歳以上の方 3.個人事業主、法人代表者が、制限行為能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人及び被補助人)でない方 4.個人事業主、法人代表者が、日本国籍を有する方(※外国籍企業、外国籍の者は対象外(但し、永住権がある方を除く)) 5.個人事業主の場合、安定継続した収入のある方 6.保証会社の保証が得られる方 7.申込時点において原則、税金・社会保険料等の未納がない方
資金用途	事業に関する資金
融資形式	当座貸越(但し、通帳・カードは発行しない)
融資限度額	200万円 以上 原則3億円以内(10万円単位)
融資期間	当座貸越契約期限 1年 ※ただし、契約後初回に到来する契約期限については、以下の期限とする 1.債務者が法人の場合、当該法人の決算月の6ヶ月後の応当月の月末 2.債務者が個人事業主の場合、6月末
融資金利	「金庫新短期プライムレート」+3.000% 年4回変動
返済方法	1.返済口座にて毎月利息のみ支払い 2.期限一括返済 3.貸越口座への入金にて随時返済 4.本契約の貸付期限到来時一括返済
約定日	毎月10日
連帯保証人	債務者が個人事業主の場合は原則、不要 債務者が法人の場合、原則 代表者を連帯保証人とする。但し、経営者保証ガイドラインに沿った対応を行う
担保	原則、債務者等が所有する不動産に、(株)フィナンシャルドゥを担保権者とする当座貸越極度額の120%を設定極度額とする第一順位根抵当権を設定
火災保険	融資期間中、火災保険に加入するものとし、火災保険証券の写しをご提出いただきます。
保証料	金利に含む。固定年2%(毎月払い方式)。
手数料	当金庫所定の手数料および(株)フィナンシャルドゥの調査手数料をお支払いいただきます。 当金庫ホームページに掲載、または店頭に掲示しております「手数料等一覧表」をご参照願います。

ご相談は、窓口または営業担当者にお問い合わせください。