

# 相続・不動産無料相談会

相続・遺言・贈与

賃貸経営

不動産活用

将来に備えて今からやるべき対策、  
また今ある不動産のお悩みに専門家がお答えします。

[実施時間]

5/15 金

- ① 9:00～10:00 ② 10:00～11:00  
③ 11:00～12:00 ④ 13:00～14:00  
⑤ 14:00～15:00 ⑥ 15:00～16:00

※当日の進行状況やお申込み状況により、ご希望の時間にご案内できない場合がございます。あらかじめご了承ください。

〈申込締切: 5/13(水)まで〉

参加無料  
事前予約制

先着 6組



## このようなお悩み・ご質問はございませんか？

- 両親または自身の相続税を最新の税法で確認したい。
- 所有する空き家の有効な活用方法を知りたい。
- 老朽貸家・駐車場経営に悩んでいる。
- 農地の活用方法について知りたい。
- 相続・遺言の手続きはどうすればいい？
- アパート・マンションローンの借りかえは有効か？
- 最新の資産税情報が知りたい。

### [相談員]

ビーンズ税理士  
事務所

代表税理士  
**小田 康弘 氏**

2012年4月、足立区西新井本町  
に小田康弘税理士事務所開設。  
2015年12月、足立区栗原に事  
務所移転を機に屋号をビーンズ  
税理士事務所に変更。



### 会場

足立成和信用金庫  
西新井駅前支店

### 住所

〒123-0842  
東京都足立区栗原1-1-7



※ご希望時間にお申込みが集中した場合、時間の調整をさせていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。※不動産相続に関するアドバイスを主としますので、個別の申告、申告書作成等に関するご相談はお受けできません。あらかじめご了承ください。※確定申告書など税務書類の作成を税理士に依頼する際は税理士との直接契約となるため、別途費用が発生します。

主催


地域応援！ “おせっかい宣言”  
**足立成和信用金庫**  
西新井駅前支店

共催

SEKISUI HOUSE

**積水ハウス株式会社**  
東京城東シャームゾン支店

、専門家が、ケースに応じた具体的な解決策をアドバイスいたします。、

<p>① 賃貸併用住宅相談</p>	<p>② 土地活用・老朽貸家の 建て替え相談</p>	<p>③ 空き家の対策</p>	<p>④ 相続・遺言相談</p>
<p>家賃収入+節税対策が できる住まいを ご提案いたします。</p>	<p>賃貸住宅経営などの 土地活用や、 老朽化住宅の 建て替えなどの ご相談を承ります。</p>	<p>相続で受け継いだ 空き家や建物の 活用方法を お伝えします。</p>	<p>大切な財産を 次世代へスムーズに 残したいとお考えの方へ。 わかりやすく ご説明します。</p>
<p>⑤ 非住宅用建築物の ご計画について</p>	<p>⑥ 生前贈与の相談</p>	<p>⑦ 農地の活用について</p>	
<p>医療・介護施設や 事務所など、 非住宅による 土地活用を ご提案いたします。</p>	<p>お客様の状況に 合わせて賢い贈与を ご提案いたします。</p>	<p>農地の活用や、 農地を転用した 土地活用について ご相談を承ります。</p>	

※FAXにてお申込みの場合、ご相談内容について上記番号をご記入ください。

相談会は下記までお電話いただくか、FAXにてお申込みいただけます。

**足立成和信用金庫** 西新井駅前支店 (担当: 笹野・中村) 〒123-0842 東京都足立区栗原1-1-7  
 TEL.03-3858-7311 FAX.03-3858-8638 受付時間/平日9:00~11:30、12:30~17:00 定休日/土・日・祝日・信用金庫休業日  
 (申込締切) 5/13(水)まで

## FAXお申込みシート

下記の項目にご記入のうえ、切り取らずにそのまま上記FAX番号までお送りください。  
 お申込みの際は、番号の誤りなどによる誤送信にご注意ください。誤送信により生じた  
 トラブルにつきましては、当社では責任を負いかねますので、あらかじめご了承ください。

フリガナ			相談会	<input type="checkbox"/> 参加する(参加人数 人) <input type="checkbox"/> 参加しない
お名前	年齢	歳	実施時間	<input type="checkbox"/> ① 9:00~10:00 <input type="checkbox"/> ② 10:00~11:00 <input type="checkbox"/> ③ 11:00~12:00 <input type="checkbox"/> ④ 13:00~14:00 <input type="checkbox"/> ⑤ 14:00~15:00 <input type="checkbox"/> ⑥ 15:00~16:00
〒			ご相談内容	<input type="checkbox"/> ①賃貸併用住宅相談 <input type="checkbox"/> ②土地活用・老朽貸家の建て替え相談 <input type="checkbox"/> ③空き家の対策 <input type="checkbox"/> ④相続・遺言相談 <input type="checkbox"/> ⑤非住宅用建築物のご計画について <input type="checkbox"/> ⑥生前贈与の相談 <input type="checkbox"/> ⑦農地の活用について
TEL				

※当金庫から本イベントに関して、ご確認のご連絡を差し上げる場合がございます。  
 <個人情報取扱いに関するご案内> 参加申込書・アンケートにご記入いただきました情報の内容は、相談会の連絡・記録および各事業や商品・サービス等に関する情報の提供・提案のために利用させていただきます。